



# City of Santa Barbara

Public Works Department

[SantaBarbaraCA.gov](http://SantaBarbaraCA.gov)

June 27, 2024

Dear Neighbor:

Starting in summer 2024, the City will begin rehabilitating the Braemar Sewer Lift Station located at the corner of Cliff Drive and Alan Road (404 Alan Road). The City has contracted with Cushman Contracting Corporation to complete this project, which will rehabilitate the City's largest and most critical sewer lift station. Construction will be completed in two phases and is anticipated to be completed in summer 2025.

**Phase 1** will occur during summer 2024, with most work taking place within the facility with minimal traffic impacts expected. **Phase 2** is expected to occur from fall 2024 to spring of 2025. During this phase, construction will impact Alan Road and Cliff Drive. A temporary three-way stop at the corner of Alan Road and Cliff Drive will be installed to maintain access and safety during construction. Two-way traffic will be maintained on Cliff Drive throughout construction. You will receive an additional notice prior to the start of Phase 2 with more details and an updated schedule.

**Background Info:** Braemar Sewer Lift Station was originally built in 1962 and provides City residents with safe, reliable, and cost-effective sewer services. It is located adjacent to Arroyo Burro Creek and serves parts of the Campanil and Alan Road neighborhoods, as well as Arroyo Burro Beach County Park.

**Project Overview:** The project will rehabilitate all internal components of the existing sewage pump facility, including its mechanical and electrical systems, and will protect the facility against large flood events, ensuring continued performance for years to come.

**What to Expect During Phase 1 Construction:**

- Construction will occur within the lift station facility.
- Construction trucks, equipment, etc. may be placed on streets surrounding the facility.
- Minimal traffic impacts expected, as vehicle access on Alan Road and Cliff Drive will remain open.
- Existing sidewalks adjacent to the facility will be closed and pedestrians will be detoured along Cliff Drive.
- Contractor's staff will park offsite or in their staging area on Cliff Drive east of the roundabout. There will be limited parking impacts on Alan Drive near the project site.

The contractor has been strongly advised to park outside of the neighborhood.



Braemar Sewer Lift Station

Construction hours are Monday through Friday, 7:00 a.m. to 5:00 p.m. Hours are subject to change due to weather or any unforeseen complications. We appreciate your patience and understanding during construction.

**Please join us at an upcoming community meeting on Tuesday, July 2, 2024, from 5:30 p.m. - 7:00 p.m. at the Braemar Sewer Lift Station, located at 404 Alan Road. This will be an open house format to learn more about the project, view construction plans, and meet City staff and project contractors. Spanish translation will be provided.**

For additional project details, scan the QR code or visit: [SantaBarbaraCA.gov/BraemarLS](http://SantaBarbaraCA.gov/BraemarLS)

**Contact:**

Kris Ahrens, Senior Project Engineer  
(805) 564-5456  
[BraemarLS@SantaBarbaraCA.gov](mailto:BraemarLS@SantaBarbaraCA.gov)



Scan to learn more

**Main Office**

630 Garden Street  
P.O. Box 1990  
Santa Barbara, CA  
93102-1990

**Administration**

Tel: (805) 564-5377  
Fax: (805) 897-2613

**Engineering**

Tel: (805) 564-5363

**Public Works**

**Downtown Team**

Tel: (805) 564-5656

**Public Works Operations**

Tel: (805) 564-5583

**Streets Operations  
& Infrastructure  
Management**

Tel: (805) 564-5454

**Facilities**

Tel: (805) 560-7500

**Fleet**

Tel: (805) 564-5402

**Water Resources**

Tel: (805) 564-5387



# City of Santa Barbara

Public Works Department

SantaBarbaraCA.gov

Junio 27, 2024

Estimado vecino:

## Main Office

630 Garden Street  
P.O. Box 1990  
Santa Barbara, CA  
93102-1990

## Administration

Tel: (805) 564-5377  
Fax: (805) 897-2613

## Engineering

Tel: (805) 564-5363

## Public Works

### Downtown Team

Tel: (805) 564-5656

## Public Works Operations

Tel: (805) 564-5583

## Streets Operations

### & Infrastructure

### Management

Tel: (805) 564-5454

## Facilities

Tel: (805) 560-7500

## Fleet

Tel: (805) 564-5402

## Water Resources

Tel: (805) 564-5387

A partir del Verano de 2024, la ciudad comenzará a rehabilitar la Estación Elevadora del Alcantarillado de Braemar ubicada en la esquina de Cliff Drive y Alan Road (404 Alan Road). La Ciudad ha contratado a Cushman Contracting Corporation para completar este proyecto, que rehabilitará la estación elevadora de alcantarillado más grande y crítica de la ciudad. La construcción se llevará a cabo en dos fases y se prevé que finalice en el verano del 2025.

**La fase 1** se realizará durante el verano de 2024, y la mayor parte de las obras se llevarán a cabo dentro de las instalaciones, con un impacto mínimo sobre el tráfico. Se prevé que la **fase 2** tenga lugar entre otoño de 2024 y la primavera de 2025. Durante esta fase, la construcción afectará a Alan Road y Cliff Drive. Se instalará una parada temporal de tres vías en la esquina de Alan Road y Cliff Drive para mantener el acceso y la seguridad durante la construcción. El tráfico de doble sentido se mantendrá en Cliff Drive durante la construcción. Usted recibirá un aviso adicional antes del inicio de la Fase 2 con más detalles y un calendario actualizado.

**Antecedentes:** La estación elevadora de Braemar se construyó originalmente en 1962 y proporciona a los residentes de la ciudad servicios de alcantarillado seguros, fiables y económicos. Se encuentra junto al Arroyo Burro Creek y sirve partes de los barrios Campanil y Alan Road, así como Arroyo Burro Beach County Park.

**Descripción del proyecto:** El proyecto rehabilitará todos los componentes internos de la instalación de bombeo de aguas residuales existente, incluidos sus sistemas mecánicos y eléctricos, y protegerá la instalación contra grandes inundaciones, garantizando un rendimiento continuado en los años venideros.

### Qué esperar durante la construcción de la Fase 1:

- La construcción se llevará a cabo dentro de las instalaciones de la estación elevadora.
- Los camiones de construcción, equipos, etc. pueden situarse en las calles que rodean la instalación.
- Se espera un impacto mínimo en el tráfico, ya que el acceso de vehículos en Alan Road y Cliff Drive permanecerá abierto.
- Se cerrarán las aceras adyacentes a las instalaciones y se desviará a los peatones por Cliff Drive.
- El personal del contratista podrá estacionarse fuera de las instalaciones o en su zona de estacionamiento en Cliff Drive, al este de la rotonda. Hábra un impacto limitado en el estacionamiento en Alan Drive, cerca del lugar del proyecto. Se ha recomendado firmemente al contratista que estacione fuera del vecindario.



Estación Elevadora de Braemar

El horario de obras es de lunes a viernes, de 7:00 a.m. a 5:00 p.m. El horario está sujeto a cambios debido a las condiciones meteorológicas o a cualquier complicación imprevista. Agradecemos su paciencia y comprensión durante las obras.

**Por favor acompañenos a la próxima reunión comunitaria el martes 2 de julio del 2024 de 5:30 p.m. a 7:00 p.m. en la Estación Elevadora Braemar ubicada en 404 Alan Road. Este será un formato de casa abierta para aprender más sobre el Proyecto, ver los planos de construcción, conocer al personal de la Ciudad, y los contratistas del Proyecto. Habrá traducción al español.**

Para más detalles sobre el proyecto, escanee el código QR o visite:

[SantaBarbaraCA.gov/BraemarLS](https://SantaBarbaraCA.gov/BraemarLS)

### Contacto:

Kris Ahrens, Ingeniero Superior de Proyectos  
(805) 564-5456 [BraemarLS@SantaBarbaraCA.gov](mailto:BraemarLS@SantaBarbaraCA.gov)



Escanear para saber más